

CAP VERS L'EFFICACITÉ ENERGETIQUE

***Savoir collectivement pour
décider ensemble***

**Faire appel à un professionnel
pour réaliser l'"Ecobilan FONCIA"**

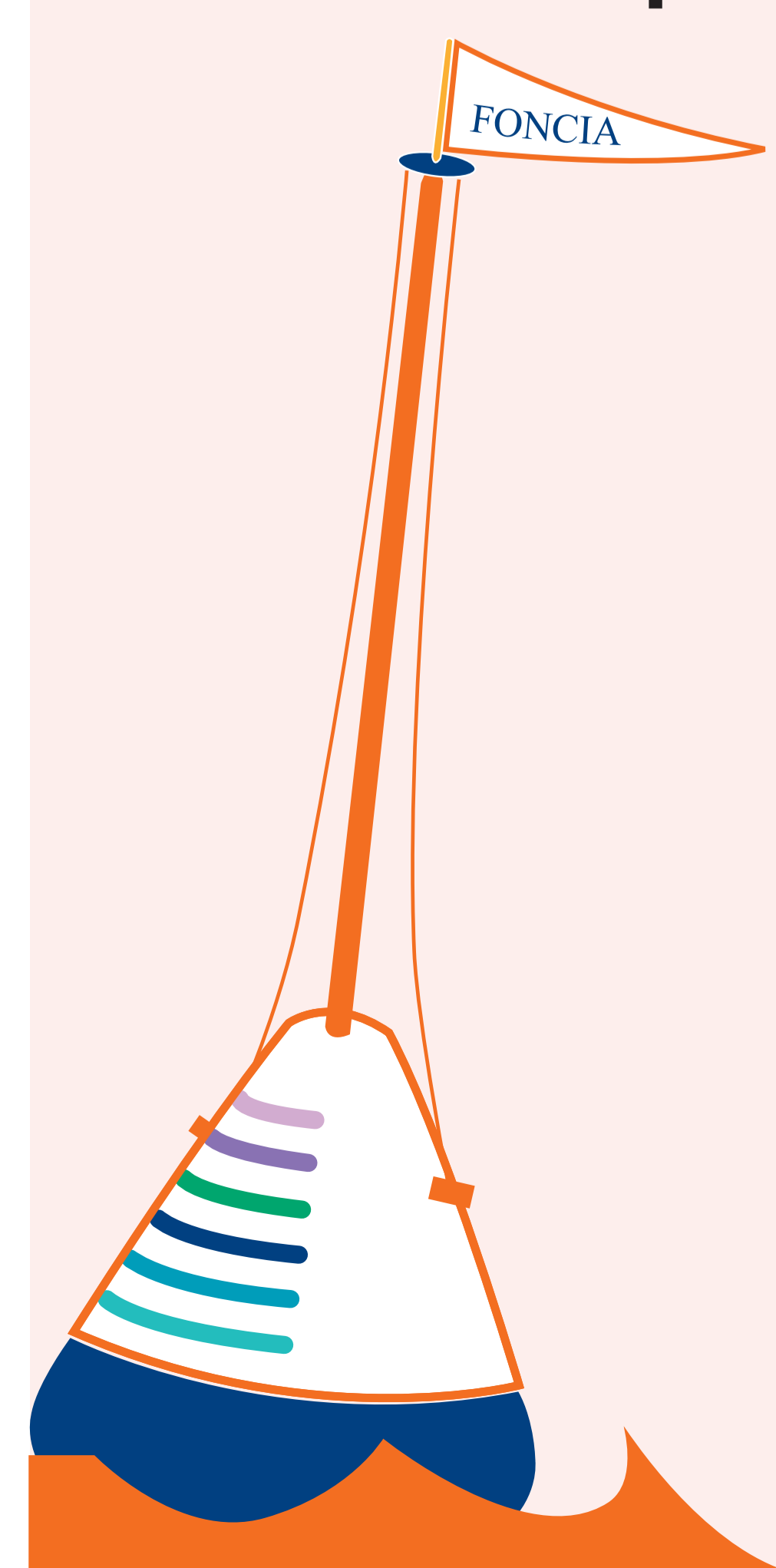
A partir de leur expérience de terrain, FONCIA et **prioriterre** ont mis au point un outil de diagnostic de la performance énergétique d'un bâtiment : l'"Ecobilan FONCIA".

Ce bilan, réalisé avec l'appui d'un bureau d'étude **indépendant**, est un outil à la fois professionnel et délibérément pédagogique qui permet aux gestionnaires et aux propriétaires de s'approprier les enjeux complexes pour décider en toute connaissance de cause.

"Ecobilan FONCIA" pour :

- ✦ **Exploiter** les premiers acquis thermiques du BES, élargir les investigations au bâti pour connaître et comprendre le comportement énergétique de votre immeuble.
- ✦ **Classer** son immeuble sur l'étiquette énergie, selon ses consommations d'énergie et ses émissions de Gaz à Effet de Serre.
- ✦ **Visualiser** (grâce à une photo thermique) et **Mesurer** les fuites d'énergie en quantité et en coût.
- ✦ **Identifier** les points forts et les points faibles de l'immeuble.
- ✦ **Identifier** les solutions à faible investissement et les travaux à moyen terme.

Présenté aux propriétaires, "Ecobilan FONCIA" permettra à chacun de :



- Comprendre les propositions de travaux
- Estimer les coûts et résultats attendus
- Identifier les financements disponibles
- Décider le cas échéant d'un plan de provision échelonné